



CÂMARA MUNICIPAL DE APARECIDA DO TABOADO

CASA DE LEIS VEREADOR POLYBIO JUSTINO GARCIA

ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

AVISO – CONTRATAÇÃO DIRETA nº 008/2024

A CÂMARA MUNICIPAL DE APARECIDA DO TABOADO – MS TEM O INTERESSE DE CONTRATAR DE EMPRESA ESPECIALIZADA E HABILITADA PARA EXECUÇÃO DE REPAROS, REMOÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DE FORROS DE DRYWAL, PVC, E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO, REMOÇÃO DE LOUÇAS DE FORMA MANUAL, SEM APROVEITAMENTO, REPARO E INSTALAÇÃO DE MANTA ASFÁLTICA NO TELhado DO CENTRO CULTURAL DE APARECIDA DO TABOADO/MS, E TEM INTERESSE EM OBTER PROPOSTAS ADICIONAIS DE EVENTUAIS INTERESSADOS, DE ACORDO COM A DESCRIÇÃO ABAIXO:

DESCRIÇÃO	UNID
Serviços Preliminares	serviço
Locação de caçamba estacionária cap. 4m ³	01
Remoção de forros de DRYWOL, PVC E FIBROMINERAL, deforma manual, sem reaproveitamento,	15 m ²
Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico E=3mm	9 m ²
Emassamento com massa látex, aplicação em parede duas mãos demãos	6 m ²
Lixamento de pinturas em paredes	6 m ²
Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílicos em paredes duas demãos	6 m ²
Forro em DRYWOL para ambientes comerciais, inclusive estrutura birecional de fixação	15 m ²
Instalação de grade protetora, incluindo fabricação, de grade protetora de ar condicionado	02
Vedação de rachaduras da laje do teto do plenário da Câmara Municipal, com utilização de massa de cimento, incluindo material	01
Engenheiro civil Junior com encargos complementares	H

JUSTIFICATIVA

O Centro Cultural de Aparecida do Taboado passará por uma inauguração em breve, e é imperativo que o espaço apresente um novo aspecto, condizente com a relevância das atividades ali desenvolvidas. O telhado danificado, bem como a necessidade de reparos e substituições nos forros de drywall, PVC e fibromineral, e a remoção de louças antigas, prejudicam a aparência e funcionalidade do ambiente. Para garantir um ambiente adequado e moderno, será necessária a execução de reparos, remoção e substituição dos forros de drywall, PVC e fibromineral de forma manual e sem reaproveitamento, além da remoção de louças de forma manual, sem aproveitamento, e o reparo e instalação de manta asfáltica no telhado. Optou-se por utilizar materiais de alta qualidade que oferecem maior durabilidade, resistência e eficiência. A dispensa de licitação para esta contratação está fundamentada na Lei nº 14.133/2021, Art. 75, Inciso II, que permite a contratação direta em casos de serviços técnicos especializados ou de natureza singular, cujo valor não ultrapasse o limite estabelecido para dispensa de licitação. A contratação de uma empresa especializada para realizar estes serviços é justificada pelos seguintes motivos: a remoção e substituição dos forros e louças, bem como o reparo e instalação de manta asfáltica, requerem conhecimentos técnicos específicos e equipamentos adequados. Uma execução inadequada pode resultar em danos às superfícies e estruturas, comprometer a estética do centro e gerar custos adicionais para correção. A contratação da mesma empresa para todas as etapas dos reparos e substituições garante que os serviços sejam realizados de maneira contínua e uniforme, evitando possíveis incompatibilidades técnicas que poderiam surgir caso diferentes empresas fossem responsáveis por cada etapa do processo. Dada a urgência para a conclusão das obras antes da inauguração do centro cultural, a contratação direta permite uma resposta rápida e eficiente, evitando os trâmites prolongados de um processo licitatório convencional. Isto é crucial para assegurar que o espaço esteja pronto e com a qualidade esperada dentro do prazo estipulado. A utilização de materiais de alta qualidade proporciona não apenas um aspecto moderno e profissional ao centro cultural, mas também benefícios funcionais como maior durabilidade e resistência. A aplicação correta desses materiais é essencial para que se alcancem os resultados esperados. Diante dos pontos expostos, é evidente a necessidade de contratar uma empresa especializada para a execução dos serviços de reparos, remoção e substituição de forros e louças, bem como o reparo e instalação de manta asfáltica no telhado do Centro Cultural de Aparecida do Taboado. A dispensa de licitação, conforme permitido pela Lei nº 14.133/2021, Art. 75, Inciso II, é justificada pela especificidade, complexidade e urgência do serviço, além de garantir qualidade, uniformidade e eficiência na execução.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Este aviso tem por finalidade oportunizar a participação de mais empresas interessadas em fornecer os serviços, além das obtidas através de cotações já realizadas, em conformidade com o §3º do art. 75 da Lei nº 14.133/21 a saber: § 3º As contratações de que tratam os incisos I e II do caput deste artigo serão preferencialmente **precedidas de divulgação de aviso em sítio eletrônico oficial, pelo prazo mínimo de 3 (três) dias úteis**, com a especificação do objeto pretendido e com a manifestação de interesse da Administração em obter propostas adicionais de eventuais interessados, devendo ser selecionada a proposta mais vantajosa.



CÂMARA MUNICIPAL DE APARECIDA DO TABOADO

CASA DE LEIS VEREADOR POLYBIO JUSTINO GARCIA

ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

MENOR COTAÇÃO OBTIDA:

DESCRIÇÃO	UNID	VALOR UNIT.	TOTAL
Serviços Preliminares	01	R\$ 353,99	R\$ 353,99
Locação de caçamba estacionária cap. 4m ³	01	R\$ 100,00	R\$ 100,00
Remoção de forros de DRYWOL, PVC E FIBROMINERAL, deforma manual, sem reaproveitamento	15 m ²	R\$ 1,79	R\$ 26,81
Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico E=3mm	9 m ²	R\$ 181,65	R\$ 1.634,85
Emassamento com massa látex, aplicação em parede duas mãos demãos	6 m ²	R\$ 27,94	R\$ 167,63
Lixamento de pinturas em paredes	6 m ²	R\$ 23,01	R\$ 138,08
Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílicos em paredes duas demãos	6 m ²	R\$ 26,50	R\$ 159,00
Forro em DRYWOL para ambientes comerciais, inclusive estrutura birecional de fixação	15 m ²	R\$ 119,15	R\$ 1.190,50
Instalação de grade protetora, incluindo fabricação, de grade protetora de ar condicionado	02	R\$ 500,00	R\$ 1.000,00
Vedação de rachaduras da laje do teto do plenário da Câmara Municipal, com utilização de massa de cimento, incluindo material	01	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00
Engenheiro civil Junior com encargos complementares	H	10h R\$ 119,05	R\$ 1.190,50
TOTAL			R\$ 7.440,04

DA PROPOSTA MAIS VANTAJOSA

A Câmara Municipal de Aparecida do Taboado/MS, em conformidade com o art. 75, §3º da Lei nº 14.133/2021, manifesta-se pela busca de propostas mais vantajosas para a contratação de uma empresa especializada e habilitada para a execução de reparos, remoção e substituição de forros de drywall, PVC e fibromineral, de forma manual e sem reaproveitamento, além da remoção de louças e reparo e instalação de manta asfáltica no telhado do Plenário da Câmara Municipal de Aparecida do Taboado/MS. Tal medida visa garantir a eficiência e a economicidade na contratação, priorizando fornecedores locais que ofereçam qualidade, agilidade e preços competitivos. A execução destes serviços é imprescindível para assegurar a modernização e funcionalidade do plenário, garantindo um ambiente adequado para a inauguração e continuidade das atividades legislativas.

Aparecida do Taboado – MS, 23 de julho de 2024.

Gustavo Carvalho Rodrigues de Almeida
Diretor Administrativo